

Warszawa 11.09.2023 r.

Dotyczy:

„Konkurs architektoniczny dwuetapowy realizacyjny na opracowanie koncepcji rewitalizacji i adaptacji dla celów muzealnych, kulturalnych i naukowych zespołu pałacowego i założenia obronnego w Bieżuniu”

WYJAŚNIENIA 6 TREŚCI REGULAMINU KONKURSU **(PYTANIA 7 do 14)**

PYTANIE 7

Most

Czy koszt ewentualnej modernizacji istniejącego mostu na osi ul. Zamkowej lub lokalizacji nowego zjazdu i związana z tym budowa nowego mostu są wyłączone z maksymalnego planowanego łącznego kosztu wykonania prac realizowanych na podstawie pracy konkursowej?

ODPOWIEDŹ:

Szacunek kosztów obejmował remont istniejącego mostu i drogi dojazdowej od drogi wojewódzkiej Biezuń – Żuromin, budowa nowego mostu nie była ujęta w szacunku kosztów.

PYTANIE 8

Pokoje wielofunkcyjne

W załączniku 7b1 na stronie 12 opisano funkcje hotelową. Co w założeniu organizatora oznacza określenie "Pokoje wielofunkcyjne"?

ODPOWIEDŹ:

Standard pokoju hotelowego 4* dwuosobowego, z strefą wejścia z garderobą, biurkiem (miejscem do pracy), miejscem odpoczynku (3 fotele + stolik kawowy). Można przewidzieć możliwość wariantowego łączenia wybranych pokoi w zespoły dwupokojowe (nocleg rodziny 2+2).

PYTANIE 9

Liczba pracowników

Jaka jest przewidziana liczba pracowników restauracji oraz baru?

ODPOWIEDŹ:

Wskaźnikowo do liczby miejsc w salach konsumpcyjnych, brak szczegółowych wytycznych w tym zakresie ze strony Zamawiającego.

PYTANIE 10

Liczba pracowników parku

Jaka jest przewidziana liczba pracowników obsługi parku?

ODPOWIEDŹ:

Nie ma wskazanej liczby pracowników będących obsługą parku, pracownicy techniczni i gospodarczy będą pełnić funkcje łączone. Przewiduje się stworzenie ok. 15 etatów przeznaczonych dla pracowników gospodarczych, technicznych, administracyjnych.

PYTANIE 11

Przewodnicy

Czy poza pracownikami administracyjnymi oraz technicznymi części muzealnej (pałac) będą zatrudnieni dodatkowi pracownicy odpowiadający za oprowadzanie gości?

ODPOWIEDŹ:

Przewiduje się stworzenie 5 etatów pracowników merytorycznych, którzy oprócz opracowywania zbiorów, przygotowywania wystaw, koncertów, konferencji, warsztatów, itp. zajmować się będą oprowadzaniem zwiedzających.

PYTANIE 12

Powierzchnia wystaw czasowych

Prosimy o doprecyzowanie powierzchni muzeum, która ma zostać przeznaczona na wystawy czasowe (wg. załącznika 7b2 zlokalizowanych na 1. piętrze).

ODPOWIEDŹ:

Kondygnacja 1 piętra jest przeznaczona na cele wystaw czasowych. Poza pomieszczeniami wystawowymi należy na tej kondygnacji umieścić:

- toalety, zgodnie z wytycznymi w tabeli programowej,
- niezbędną komunikację, zgodnie z koncepcją aranżacji kondygnacji.

Układ sal wystaw czasowych musi umożliwiać czasową adaptację 2 sal na potrzeby sal konferencyjnych po 50 miejsc każda.

PYTANIE 13

Załącznik nr 6

Prosimy o udostępnienie załączników projektowych nr 6.

ODPOWIEDŹ:

Załączniki projektowe nr 6 zostaną udostępnione do dnia 15.09.2023 r. Organizator przypomina, iż zgodnie z zapisami Regulaminu konkursu Załączniki 6a, 6b1, 6b2 i 6b3 muszą być dołączone do opisu Pracy konkursowej. Na etapie Opracowań studialnych Organizator wymaga jedynie złożenia informacji dotyczących:

- wstępnych założeń dotyczących powierzchni budynku adaptowanego pałacu, oficyn wraz z „Ariankami”, ewentualnych innych nowo proponowanych obiektów kubaturowych, założenia

parkowego – ogólny bilans powierzchni budynków z uwzględnieniem pozycji programowych oraz bilans terenu.

- Szacunkowego kosztu realizacji Inwestycji.
- Szacowanego kosztu wykonania usługi na podstawie pracy konkursowej (wykonanie Przedmiotu zamówienia).

PYTANIE 14

Załączniki projektowe nr 6 zip

Na stronie konkursu w zakładce regulamin zamieszczona jest uwaga że załączniki projektowe nr 6 zip będą dostępne po etapie wniosków o dopuszczenie. Do dnia dzisiejszego załączniki nie zostały udostępnione. Kiedy zostaną udostępnione?

ODPOWIEDŹ:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 13.



.....
Rafał Mroczkowski
Sekretarz Konkursu